

108 年度南科無障礙竣工勘檢意見總表(1-9 次)

	建照	項次	勘驗意見
第一次	(106)南科(高)建字第 016 號	室外通路	大門出入口前瀝青混凝土鋪面平整度不佳，請調整改善，並提供最終完成面之遠、近照片及通路地面坡度高程。
		出入口	大門入口玻璃門，請於地面 120~150 公分處設置告知標示。
		室內通路	1. 請於大廳適當處所標示各項無障礙設施動線指引。 2. 通過警衛室後側，各項無障礙設施（廁所、電梯、樓梯）之標示牌過多，請調整簡化設置。
		無障礙廁所	1. 一樓一般廁所設無障礙小便器，缺兩側垂直牆面扶手，請改善。
			2. 一樓、四樓無障礙廁所洗手台扶手高度有誤（過低），請調整改善。
			3. 四樓無障礙廁所馬桶固定扶手高度（過高）有誤，請調整改善。
		無障礙電梯	1. 各層電梯呼叫鈕前方 30 公分處之不同材質地板，請改以較平緩之材質設置，並注意設置位置勿超過電梯入口門框之垂直延伸線
			2. 各層電梯下組呼叫鈕上方未設置長寬各 5 公分之無障礙標誌，請改善。
		無障礙車位	1. 停車場引道於四樓動線，請於動線上方增加無障礙車位指示牌面
			2. 四樓室內停車場無障礙車位標示牌面，應具夜光效果，並設置於車位鄰近牆面，且標示牌下緣距地板高度不得小於 190 公分，請改善
			3. 四樓室內停車場無障礙車位下車區協線間淨距離大於 40 公分，請加密改善
4. 一樓無障礙機車停車位格線顏色，請調整一致(藍色)			
5. 一樓無障礙機車位標示牌高度有誤，請調整改善。			
第二次	(106)南科(高)建字第 004 號	無障礙通路 (於停車位前)	(2 處)水溝蓋把手突出部分請修飾順平
		廁所	無障礙廁所標誌應增設 WC 字樣。

	(107)南科(高)建字第 008 號	停車位	機車停車位前水溝蓋凹陷造成高低差應順平
		入口	入口緩坡水溝蓋及落水孔應加設鐵絲網
		門廳	請於門廳增設無障礙指示標誌
		廁所	門廳至無障礙廁所應沿動線增設無障礙引導標誌
			馬桶兩側扶手距離大於 70 公分 應於增設無障礙小便斗並於廁所入口增設無障礙標誌
第三次	(107)南科(南)建字第 007 號	室外通路	既有建築物辦公室大門出入口高低差小於 20 公分者，請設置坡度小於 1/10 的坡道。
		無障礙樓梯	1. 地下 1 樓樓梯底版至其直下方地板面淨高未達 190 公分部份應設防護設施。
			2. 梯級終端 30 公分處所設置之警示設施，請改採其他與地板鋪面不同質地之材質設置，避免使用類導盲顆粒之凸起形式。
		無障礙廁所	無障礙廁所馬桶固定扶手位置有誤（距馬桶中心線逾 35 公分），請調整改善。
		無障礙電梯	1. 各層電梯呼叫鈕前方 30 公分處之不同材質地板，請改採其他與地板鋪面不同質地之材質設置，避免使用類導盲顆粒之凸起形式。
2. 避難層電梯入口觸覺裝置浮凸字（★符號）尺寸有誤，請改善。			
第四次	(106)南科(南)建字第 028 號	室外通路	請於各樓層適當處所標示無障礙樓梯、電梯之動線指引。
		無障礙廁所	1. 馬桶與洗手台之間應保持淨空，擦手紙抽取盒請改設置於其他位置，如需設置衛生紙抽取盒，提醒衛生紙抽取處應設置於馬桶前方距地板上 80~100 公分處
			2. 廁所門鎖扣作動不良，難以啟閉，請調整改善。
		無障礙電梯	一樓避難層電梯入口觸覺裝置浮凸字（★符號）尺寸有誤，請改善。
		無障礙樓梯	1. 樓梯壁側扶手未完成，提醒應注意扶手設置高度(75~85 公分)及與壁面距離(3~5 公分)。
	2. 樓梯梯級突沿不可突出，請調整改善。		
	(106)南科(南)建字第 010 號	室內通路	1. 請於各樓層適當處所標示無障礙樓梯、電梯之動線指引。
2. 無障礙標誌牌面請依規範建議範例設置。			
無障礙廁所		1. 廁所上方求助鈴高度有誤，請調整改善。	

			2. 求助鈴按壓後應持續作動響鈴至再次按壓後始解除響鈴，請調整改善。	
			3. 馬桶與洗手台之間應保持淨空，擦手紙抽取盒請改設置於其他位置，如需設置衛生紙抽取盒，提醒衛生紙抽取處應設置於馬桶前方距地板上 80~100 公分處。	
			4. 三樓廁所請增設垂直壁面標誌牌。	
		無障礙電梯	電梯操作盤避難層（1 樓）按鈕之點字標示星號「★」不明。	
		無障礙樓梯		1. 一樓樓梯兩端扶手應水平延伸 30 公分以上，請調整改善。
				2. 各樓層樓梯扶手應作端部防勾撞處理，請調整改善。
				3. 樓梯梯級突沿不可突出，請調整改善。
				4. 樓梯間各樓層之樓層標示未設置，請改善
	(96)南科使字第 026 號、(95)南科使字第 038 號、(93)南科使字第 028 號	無障礙車位		1. 汽車停車位地面上應繪製尺寸不得小於 90 公分 X90 公分之停車位標誌，請改善。
				2. 機車停車位地面上應繪製尺寸不得小於 90 公分 X90 公分之停車位標誌，請改善。
				3. 無障礙機車停車位格線顏色，請調整為藍色。
				4. 機車停車位鋪面請勿使用植草磚，以利拐杖使用。
				5. 機車停車位緊鄰排水溝，溝蓋格柵孔隙過大，請調整改善，並請避免使用軟質鐵網。
		出入口		1. 大門出入口玻璃門，請於地面 120~150 公分處設置告知標示。
			2. 變更使用竣工圖應提供本案無障礙通路動線圖說（自建築線開始指引）。	
			3. 出入口單開門請加設容易操作型式之門把，並請注意門把中心設置高度（地板上 75~85 公分處）。	
室內通路		大廳無障礙廁所指引標誌牌面設置高度請適度提高。		
無障礙廁所		1. 廁所門把高度（地板上 75~85 公分處）及水平（靠牆側留 3~5 公分防夾手空間）位置有誤，請調整改善。		
		2. 洗手台與馬桶間之淨空間不得小於 70 公分，請調整改善。		
第五次	(107)南科(南)建字第 026 號	電梯	電梯入口呼叫鈕前方之引導(30cmx60cm)，請勿以不耐久材料黏貼方式施作	
			垂直牆面之無障礙電梯標誌物請移至靠走廊側，以利識別	
		樓梯	樓梯請以單層扶手方式檢討	
		廁所	1. 緊急求助鈴與連接之蜂鳴器請接電測試	

			2. 馬桶自動沖水設備請接電測試
第六次	(107)南科(南)建字第 025 號	出入口	1. 一樓大廳出入口玻璃門(含風除室)，請於地面 120~150 公分處設置告知標示。
			2. 地下一樓梯廳玻璃門及透明玻璃落地窗，請於地面 120~150 公分處設置告知標示
		室內通路	請於大廳適當處所標示各項無障礙設施動線指引(樓梯、電梯)。
		無障礙廁所	1. 一樓廁所門開關作動不順，請調整改善。
			2. 五樓廁所上方求助鈴水平位置有誤，請調整改善。
		無障礙樓梯	1. 各樓層無障礙樓梯指引標誌不足，請改善。
			2. 地下一樓停車場至梯廳通路，請加設垂直牆面指引牌。
			3. 地下一樓距梯級終端 30 公分處，請依規定設置顏色、質地不同之警示設施。
		停車空間	1. 地下停車場入場後，無障礙車位引導標誌不足，請於適當轉彎處設置引導牌面。
			2. 無障礙機車位上方標示牌，請適當調整角度，供來車指引辨識。
3. 無障礙汽車位上方標示牌，請適當調整設置位置及高度。			
其他	請提供廠區無障礙通路竣工圖面。		
(106)南科(南)建字第 029 號	停車空間	1. 汽車停車位下車區斜線間淨距離大於 40 公分，請調整改善。	
		2. 請確認機車停車位無障礙通路路線，通路應有適當標線指引，並請提供無障礙通路竣工圖說。	
(106)南科(南)建字第 030 號	無障礙廁所	1. 廁所門把手高度過高，請調整改善。	
		2. 沖水器高度有誤，請調整改善。	
		3. 無障礙廁所標誌牌請參考法規圖示設置。	
	無障礙電梯	無障礙電梯標誌牌請參考法規圖示設置。	
	無障礙樓梯	1. 無障礙樓梯標誌牌請參考法規圖示設置。	
2. 樓梯扶手轉折處請調整平順，避免垂直轉折。			
		3. 二樓樓梯終端扶手應水平延伸 30 公分以上，請調整改善。	

			4. 牆側樓梯扶手高度有誤，請調整改善。
			5. 二樓梯間防護欄間隙過大，請加強防護措施
			6. 一樓樓梯底板至其直下方地板淨高未達 190 公分部分應設防護設施。
			7. 樓梯指引標示牌未設置，請設置改善。
		出入口	一樓透明玻璃落地窗，請於地面 120~150 公分處設置告知標示。
(107)南科(南)建字第 037 號	無障礙廁所	1. 馬桶沖水器水平位置有誤，請調整改善。	
		2. 下方求助鈴高度過高，請調整改善。	
	出入口	一樓停車場出入口斜坡與廁所通路高低銜接界面顏色相近亦致危險，請以色差警示改善。	
第七次	(107)南科(南)建字第 017 號	停車空間	1. 汽、機車停車位地面標示圖及豎立標誌請參考標準圖例繪製（勿任意中斷或連接圖示線條）。
			2. 機車停車位請補設指引標示牌
		通路	1. 室外通路進廠入口指引牌面，請增加「無障礙通路」文字說明。
			2. 請於各樓層適當處所標示無障礙樓梯、電梯之動線指引。
		無障礙廁所	1. 廁所求助鈴請改為二段式操作（第一次按壓警報響鈴，第二次按壓復歸停止警報響鈴）。
			2. 一樓無障礙廁所上方求助鈴、沖水器位置有誤，請調整改善。
			3. 三樓無障礙廁所求助鈴位置有誤，請調整改善。
			4. 一、三樓無障礙廁所門鎖開關卡頓不易使用，請調整改善。
		無障礙樓梯	1. 頂樓樓梯終端扶手應水平延伸 30 公分以上，請調整改善。
			2. 請於各樓層適當轉折處設置無障礙樓梯、電梯之指示引導標誌。
(107)南科(南)建字第 011 號	室內通路	1. 二樓大廳出入口玻璃門，請於地面 120~150 公分處設置告知標示。	
		2. 請於二樓大廳適當處所標示無障礙樓梯、電梯之通路動線指引。	
		3. 九樓演講廳出入口門檻高低差請以斜角調整平順。	
	無障礙廁所	1. 廁所上方求助鈴、沖水器及固定扶手位置有誤，請調整改善。	
		2. 二樓無障礙廁所求助鈴無動作，請改善。	

			<p>3. 二樓無障礙廁所入口淨寬不足，請調整改善。</p> <p>4. 男廁無障礙小便器突出端距地面高度（應為 35-38 公分）及兩側垂直地面扶手距牆壁距離（應為 25 公分）有誤。</p>
		無障礙電梯	<p>1. 電梯操作盤避難層按鈕（2 樓）之點字標示星號「★」不明。</p> <p>2. 二樓避難層電梯入口觸覺裝置浮凸字（★符號）未設置，請改善。</p>
		無障礙樓梯	一樓樓梯內側扶手應水平延伸 30 公分以上，請調整改善。
		輪椅觀眾席位	演講廳輪椅席，請稍向講廳內側移動調整，以增加該席位之水平能見度，並請於席位地面標示範圍框線
		停車空間	<p>1. 汽、機車停車位地面標示圖請參考標準圖例繪製（勿任意斷線）</p> <p>2. 一樓機車停車場及地下一、二樓汽車停車場之入場動線，請於適當轉向位置補設引導指示牌。</p> <p>3. 汽車停車位上方無障礙車位標誌，請向車位內側移設。</p> <p>4. 地下一樓停車場梯廳外牆請加設無障礙設施指示牌</p>
第八次	(107)南科(高)建字第 029 號	室外通路	人行道及停車場至辦公棟無障礙通路範圍之地面水溝排水孔請封閉。
		引導設施	辦公棟入口請加設無障礙廁所、昇降機之引導標誌，以利識別
		樓梯	<p>樓梯水平延伸扶手高度過高，應為 75~85 公分。</p> <p>1 樓樓梯底板下方淨高不足 190 公分處應設置防護設施。</p>
		廁所	<p>辦公棟：無障礙廁所標誌加註「WC」文字。</p> <p>公園公共廁所：</p> <p>1. 無障礙廁所標誌加註「WC」文字。</p> <p>2. 無障礙廁所兼做親子廁所請加設親子廁所標誌。</p>
第九次	(106)南科(高)建字第 027 號	無障礙廁所	<p>1. 一、二樓一般廁所男廁已依規定設置無障礙小便器，惟入口門檻高差請調整平順。</p> <p>2. 二樓無障礙廁所馬桶與洗面盆間淨空間不足（至少 70 公分），請調整改善。</p>